

**DEPARTEMENT DU NORD**  
-----  
**ARRONDISSEMENT DE DOUAI**  
-----

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL  
MUNICIPAL DE LA VILLE DE  
GUESNAIN  
Séance du 12 février 2024**

L'an deux mille vingt quatre , le douze février , à dix huit heures trente , le Conseil Municipal de la Ville de GUESNAIN s'est réuni dans le lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Madame LUCAS Maryline à la suite d'une convocation régulière qui lui a été faite le 6 février 2024 laquelle convocation a été affichée à l'entrée de la MAIRIE conformément à la loi.

**Nombre de Membres en exercice : 27**

Présents :

Madame LUCAS Maryline – Maire  
Messieurs et Mesdames AMADEI Corinne- SAENEN Romuald -TAIRA Marylène -  
LAHSEN BEN BRAHIM Mohamed - FERMEN Claudine - DOISY Bernard - CASPERS  
Mauricette – CARRE Odilon – Adjoints  
Messieurs et Mesdames SENEZ Jean-Pierre – PLANCKE Dorothée - LAMBERT  
Gaston - KAPOUN Jean-Jacques - PILNIAK Alain - KHELIFA Armelle - CANIVET  
Bertrand – BLANCHARD Perrine - DELCAMBRE Chantal -

Absents ayant donné procuration

Monsieur DEFAUQUET Gérald à Madame FERMEN Claudine  
Madame MARTIN Nuccia à Monsieur LAMBERT Gaston  
Madame WILLERVAL Aurore à Monsieur CANIVET Bertrand  
Monsieur EZAHOUID Mohamed à Monsieur LAHSEN BEN BRAHIM Mohamed

Absents :

Messieurs MORAWIEC Laurent – DEVRED Sylvain – GOLA Eric  
Mesdames DUCATILLION Béatrice – LEVEQUE Jennifer

Secrétaire de séance : Monsieur LAHSEN BEN BRAHIM Mohamed

**DECISIONS DU MAIRE EN MATIERE DE DROIT DE  
PREEMPTION URBAIN**

Il est porté à la connaissance du Conseil Municipal les décisions prises par le Maire en matière de droit de préemption urbain selon le tableau joint en annexe.

Fait et délibéré en séance,  
Pour extrait conforme,

Le Maire,  
Maryline LUCAS



Le Secrétaire de séance,  
Mohamed LAHSEN BEN BRAHIM

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'LAHSEN', is written over the printed name of the secretary.

# DECISIONS EN MATIERE DE DROIT DE PREEMPTION URBAIN

Annexe P.S

2023

N°	PROPRIETAIRE	Adresse	Situation du bien	Désignation	Mandataire	Décision
36/2023	Consorts DUHAMEL	128 et 134 rue Francisco Ferrer	128 et 134 rue Francisco Ferrer	AA 10 AA 11	Me Romain LOTTIAUX 319 Boulevard Paul Hayez 59500 DOUAI	Non
37/2023	Mr GRARD	18 lotissement Chemin vieux 42520 MACLAS	3 allée le Montalys Boulevard Croizat	AE 280	Me Steve GORFINKEL 32 rue Fily 59151 ARLEUX	Non
38/2023	Cts MAZY	189 rue de Flers Résidence Riffaut 59500 DOUAI	241 rue du 8 mai 1945	AD 228	Me Romain LOTTIAUX 319 Boulevard Paul Hayez 59500 DOUAI	Non
39/2023	Cts MAZY	189 rue de Flers Résidence Riffaut 59500 DOUAI	192 rue du 8 mai 1945	AD 267	Me Romain LOTTIAUX 319 Boulevard Paul Hayez 59500 DOUAI	Non
40/2023	Ile de France Aménagement	10 place Robert Leroy 59400 CAMBRAI	156 rue Victor Hugo	AE 156	Me Valérie DELCOURT 1 Bd Jeanne d'Arc 59500 DOUAI	Non
41/2023	Mr et Mme DELOBEL	631 rue André Joseph Leglay 59151 ARLEUX	128 rue Julian Grifmau	AD 299	Me Frédéric BLANPAIN 32 rue Fily 59151 ARLEUX	Non
42/2023	Mme Sylvia CHAZELLE	38 rue de l'égalité Clos de la Chapelle	38 rue de l'égalité Clos de la Chapelle	AA 291 AA 302 AA 303	SCP PAGNIEZ et LE GENTIL 99 Boulevard Paul Hayez 59500 DOUAI	Non
43/2023	Mr MACIEJEWSKI Edmond	456 rue Francisco Ferrer	456 rue Francisco Ferrer	AA 26	Me Jean DELHAYE 319 Boulevard Paul Hayez 59500 DOUAI	Non
44/2023	Mr POULAIN Patrice	32 rue des Fleurs 17470 LA VILLEDIEU	77 rue Victor Hugo	AE 118	Me Laurent DIETSCH 147 place Robert Schuman 59500 DOUAI	Non
45/2023	SCI MICLY	23 route Départementale 62170 BEUTIN	ZAC Victor Hugo Rue Victor Hugo	ZC 111	Me Vincent PILARCZYK 319 Boulevard Paul Hayez 59500 DOUAI	Non
46/2023	Maisons et Cités	196 rue Ludwig Van Beethoven 59500 DOUAI	31 rue Saint Ouen	A 4184	Me Jean DELHAYE 319 Boulevard Paul Hayez 59500 DOUAI	Non
47/2023	Mr BEGUE Christophe	62 rue de Pailencourt 59111 Wavrechain sous Faux	17 rue de Gennevilliers	AH 344	Me Vincent PILARCZYK 319 Boulevard Paul Hayez 59500 DOUAI	Non

Envoyé en préfecture le 16/02/2024  
 Reçu en préfecture le 16/02/2024  
 Publié le  
 ID : 059-215902768-20240212-DEL1202202414-DE

Fait à Guesnain, le 22 janvier 2024