

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL  
MUNICIPAL DE LA VILLE DE  
GUESNAIN  
Séance du 22 septembre 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le 22 septembre, à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la Ville de GUESNAIN s'est réuni dans le lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Madame LUCAS Maryline à la suite d'une convocation régulière qui lui a été faite le 15 septembre 2025 laquelle convocation a été affichée à l'entrée de la MAIRIE conformément à la loi.

**Nombre de membres**

- en exercice : 27
- Présents : 22
- Votants : 25 (dont 3 procurations)

**Présents :**

Madame LUCAS Maryline – **Maire**

Mesdames et Messieurs CANIVET Bertrand - TAIRA Marylène - Monsieur LAHSEN BEN BRAHIM Mohamed – FERREN Claudine – PILNIAK Alain - CASPERS Mauricette – CARRE Odilon **Adjoints**

Mesdames et Messieurs SENEZ Jean-Pierre – PLANCKE Dorothée - LAMBERT Gaston - KHELIFA Armelle – MARTIN Nuccia - EZAHOUID Mohamed - DELCAMBRE Chantal - DOISY Bernard - KAPOUN Jean-Jacques - SAENEN Romuald - BLANCHARD Perrine - MORAWIEC Laurent - DEVRED Sylvain - DUCATILLON Béatrice – **Conseillers**

**Absents ayant donné procuration**

Madame AMADEI Corinne à Madame Maryline LUCAS  
Madame WILLERVAL Aurore à Madame Marylène TAIRA  
Monsieur DEFAUQUET Gérald à Monsieur SAENEN Romuald

**Absents :**

Monsieur GOLA Eric – Madame LEVEQUE Jennifer

**Secrétaire de séance :** Monsieur LAHSEN BEN BRAHIM Mohamed

**DECISIONS DU MAIRE EN MATIERE DE DROIT DE  
PREEMPTION URBAIN**

Il est porté à la connaissance du Conseil Municipal les décisions prises par le Maire en matière de droit de préemption urbain selon le tableau joint en annexe.

Certifié conforme,  
Fait et délibéré en séance du 22 septembre 2025 ci-dessus mentionné,

Le Maire de la ville de GUESNAIN  
certifié par le Maire de DOUAI  
le 27/10/2025  
le 27/10/2025  
le Maire,  
est exécutoire

Le Maire,  
Maryline LUCAS  
COMMUNE DE GUESNAIN  
59

Le Secrétaire de séance,  
Mohamed LAHSEN BEN BRAHIM

*(Signature)*

Annexe

DECISIONS EN MATIERE DE DROIT DE PREEMPTION URBAIN 2025

N°	PROPRIETAIRE	Adresse	Situation du bien	Désignation	Mandataire	Décision
13/2025	[REDACTED]	[REDACTED]	60 rue Jacques Brel	AA 166 AA 169 AA 170	[REDACTED]	Non
14/2025	Maisons et Cités	[REDACTED]	6 rue de Chatillon	AH 314	[REDACTED]	Non
15/2025	Maisons et Cités	[REDACTED]	19 rue de Gennevilliers	AH 212	[REDACTED]	Non
16/2025	[REDACTED]	[REDACTED]	261 rue Youri Gagarine	AH 26	[REDACTED]	Non
17/2025	[REDACTED]	[REDACTED]	2 rue de l'égalité	AB 29	[REDACTED]	Non
18/2025	[REDACTED]	[REDACTED]	77 rue des Acacias	AD 18 AD 19	[REDACTED]	Non
19/2025	[REDACTED]	[REDACTED]	375 Boulevard Pasteur	AC 75 AC 76	[REDACTED]	Non

Fait à Guesnain, le 22 août 2025

Envoyé en préfecture le 07/10/2025  
Reçu en préfecture le 07/10/2025  
Publié le  
ID : 059-215902768-20250922-D14DU220925-DE

En conformité avec le Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD), certaines données personnelles ont été masquées dans ce document afin de protéger la vie privée des individus.